commune de
SAINT-MAURICE-EN-GOURGOIS
(département de la Loire)

PLU

MODIFICATION SIMPLIFIEE

date d'opposabilité: 12 Janvier 2015

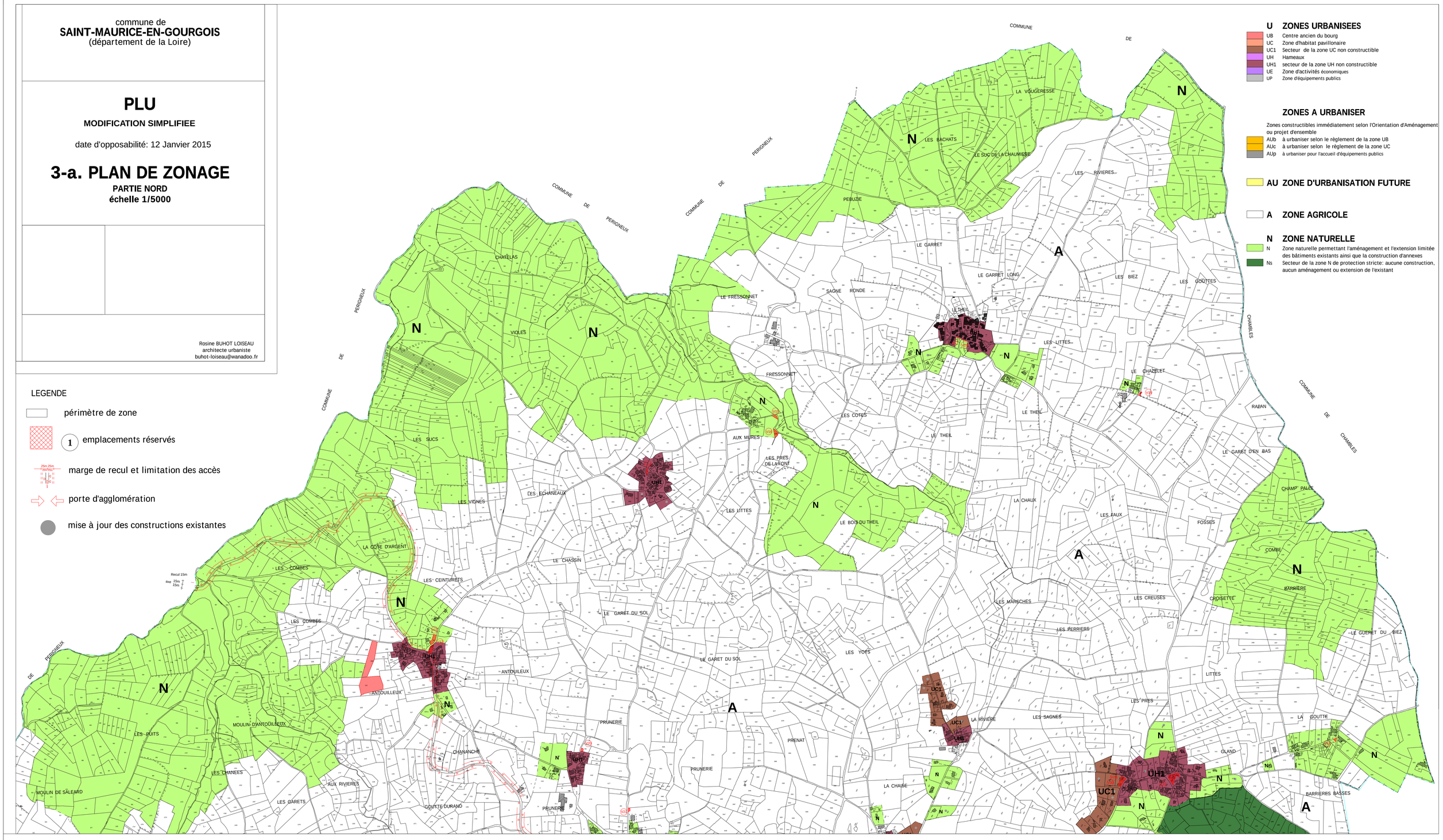
3-a. PLAN DE ZONAGE

PARTIE NORD
échelle 1/5000

Rosine BUHOT LOISEAU
architecte urbaniste
buhot-loiseau@wanadoo.fr

LEGENDE

- périmètre de zone
- emplacements réservés
- marge de recul et limitation des accès
- porte d'agglomération
- mise à jour des constructions existantes



U ZONES URBANISEES

UB	Centre ancien du bourg
UC	Zone d'habitat pavillonaire
UC1	Secteur de la zone UC non constructible
UH	Hameaux
UH1	secteur de la zone UH non constructible
UE	Zone d'activités économiques
UP	Zone d'équipements publics

ZONES A URBANISER

Zones constructibles immédiatement selon l'Orientation d'Aménagement ou projet d'ensemble

AUb	à urbaniser selon le règlement de la zone UB
AUc	à urbaniser selon le règlement de la zone UC
AUp	à urbaniser pour l'accueil d'équipements publics

AU ZONE D'URBANISATION FUTURE

A ZONE AGRICOLE

N ZONE NATURELLE

N	Zone naturelle permettant l'aménagement et l'extension limitée des bâtiments existants ainsi que la construction d'annexes
Ns	Secteur de la zone N de protection stricte: aucune construction, aucun aménagement ou extension de l'existant