commune de
SAINT-MAURICE-EN-GOURGOIS
(département de la Loire)

PLU

MODIFICATION SIMPLIFIEE

date d'opposabilité: 12 Janvier 2015

3-b. PLAN DE ZONAGE

PARTIE SUD
échelle 1/5000

Révision prescrite le 7 novembre 2003
Projet arrêté le 3 octobre 2008
Approuvé le
Modification simplifiée le

Rosine BUHOT LOISEAU
architecte urbaniste
buhot-loiseau@wanadoo.fr

U ZONES URBANISEES

- UB Centre ancien du bourg
- UC Zone d'habitat pavillonaire
- UC1 Secteur de la zone UC non constructible
- UH Hameaux
- UH1 secteur de la zone UH non constructible
- UE Zone d'activités économiques
- UP Zone d'équipements publics

ZONES A URBANISER

Zones constructibles immédiatement selon l'Orientation d'Aménagement ou projet d'ensemble

- AUb à urbaniser selon le règlement de la zone UB
- AUc à urbaniser selon le règlement de la zone UC
- AUp à urbaniser pour l'accueil d'équipements publics

AU ZONE D'URBANISATION FUTURE

A ZONE AGRICOLE

N ZONE NATURELLE

- N Zone naturelle permettant l'aménagement et l'extension limitée des bâtiments existants ainsi que la construction d'annexes
- Ns Secteur de la zone N de protection stricte: aucune construction, aucun aménagement ou extension de l'existant

LEGENDE

- périmètre de zone
- 1 emplacements réservés
- marge de recul et limitation des accès
- porte d'agglomération
- mise à jour des constructions existantes